

Autonoom Gemeentebedrijf Maldegem**Marktstraat 7
9990 Maldegem****BE-0870.672.097
RPR Gent, afdeling Gent****JAARVERSLAG VAN HET BESTUURSORGAAN**

opgesteld met het oog op de algemene vergadering van 28/05/2026

Geachte aandeelhouder,

Het bestuursorgaan heeft de eer de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31/12/2025 aan uw goedkeuring voor te leggen. Voorliggend verslag is opgemaakt in toepassing van de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De boekhouding wordt gevoerd en de jaarrekening wordt opgesteld in EUR.

1. Commentaar bij de jaarrekening

De kerncijfers per 31/12/2025 kunnen als volgt vergeleken worden met die per 31/12/2024:

Resultatenrekening	31/12/2025	31/12/2024	Vershil (EUR)	Vershil (%)
Omzet	1.243.073,78	1.093.338,67	149.735,11	13,70%
Andere bedrijfsopbrengsten	4.195,00	4.767,50	-572,50	-12,01%
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	-722.143,20	-671.685,19	-50.458,01	-7,51%
Brutomarge	525.125,58	426.420,98	98.704,60	23,15%
Afschrijving/waardeverminderingen/voorzieningen	-333.171,48	-326.230,61	-6.940,87	-2,13%
Andere bedrijfskosten	-1.023,51	-1.921,97	898,46	46,75%
Bedrijfsresultaat	190.930,59	98.268,40	92.662,19	94,30%
Recurrente financiële inkomsten	7.475,88	7.474,36	1,52	0,02%
Recurrente financiële kosten	-92.631,92	-101.964,61	9.332,69	9,15%
Winst (verlies) van het boekjaar voor belastingen	105.774,55	3.778,15	101.996,40	2699,64%
Overboeking van uitgestelde belastingen	2.491,46	2.491,46	0,00	0,00%
Winst (verlies) van het boekjaar na belastingen	108.266,01	6.269,61	101.996,40	1626,84%
Balans	31/12/2025	31/12/2024	Vershil (EUR)	Vershil (%)
Immateriële vaste activa	75.162,34	65.130,66	10.031,68	15,40%
Materiële vaste activa	4.567.565,20	4.570.779,88	-3.214,68	-0,07%
Financiële vaste activa	1.250,00	1.250,00	0,00	0,00%
Vorderingen op ten hoogste één jaar	108.648,79	165.282,84	-56.634,05	-34,26%
Liquide middelen	238.703,28	408.427,65	-169.724,37	-41,56%
Overlopende rekeningen	1.619.568,28	1.648.395,12	-28.826,84	-1,75%
Activa	6.610.897,89	6.859.266,15	-248.368,26	-3,62%
Gecumuleerde winsten (verliezen)	36.586,45	36.586,45	0,00	0,00%
Kapitaalsubsidies	110.867,84	118.342,20	-7.474,36	-6,32%
Uitgestelde belastingen	36.955,94	39.447,40	-2.491,46	-6,32%
Schulden op meer dan een jaar	5.707.540,67	6.090.102,51	-382.561,84	-6,28%
Schulden op ten hoogste één jaar	707.173,22	560.503,98	146.669,24	26,17%
Overlopende rekeningen	11.773,77	14.283,61	-2.509,84	-17,57%
Passiva	6.610.897,89	6.859.266,15	-248.368,26	-3,62%

-Het totale investeringsbedrag van 2025 bedroeg € 339 988,48 .

-De liquide middelen per 31/12/2025 bedragen € 238.703,28.

-De schulden op lange termijn (€ 5 707 540,67) bestaan uit de leningen bij zowel de bank als de gemeente ter financiering van de investeringsuitgaven.

De nieuwe lening voor 2025 bedroeg € 100.000,00. Het korte-termijngedeelte van deze schulden bedraagt € 482 561,84 .

2. Verwerking van het resultaat

Te bestemmen winstsaldo		144.852,46
Te bestemmen winstsaldo van het boekjaar	108.266,01	
Overgedragen winst van het vorig boekjaar	36.586,45	
Over te dragen winst		36.586,45
Uit te keren winst		108.266,01
Vergoeding van het kapitaal	108.266,01	

In toepassing van artikel 3:3, § 1 van het Koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (KB WV) is de balans opgesteld na toewijzing van het resultaat.

Het nettoactief van de vennootschap, zoals blijkt uit de balans, bedraagt 147.454,29 EUR.

3. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden

Het bestuursorgaan is van oordeel dat het jaarverslag en de jaarrekening een getrouw overzicht geven van de ontwikkeling en positie van de vennootschap en dat er geen significante risico's en onzekerheden eigen aan de vennootschap dienen vermeld te worden.

4. Informatie over belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er hebben na het einde van het boekjaar geen belangrijke gebeurtenissen plaatsgevonden die van aard zijn dat zij het beeld van de jaarrekening afgesloten op 31/12/2025 zouden kunnen beïnvloeden.

5. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, in zoverre de bekendmaking ervan geen ernstig nadeel aan de vennootschap zou kunnen berokkenen

Er hebben zich geen omstandigheden voorgedaan die de financiële positie en de toekomstige resultaten van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

6. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Nihil.

7. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

8. Wijziging/Bevestiging waarderingsregels

De waarderingsregels die werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening, wijken niet af van de waarderingsregels die in het vorige boekjaar werden toegepast. De samenvatting van de waarderingsregels wordt aan de jaarrekening gehecht.

9. Belangenconflict

In de loop van het boekjaar per 31/12/2025 hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict overeenkomstig artikel 5:76 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

10. Mededeling nopens het gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten voor zover zulks van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat

Nihil.

11. Verkrijging van eigen aandelen

De vennootschap heeft in het voorbije boekjaar geen eigen aandelen verworven .

12. Verwerving van aandelen van de moedervenootschap of door een dochtervenootschap

Nihil.

Wij vragen u de voorgelegde jaarrekening te willen goedkeuren en kwijting te willen verlenen aan het bestuursorgaan voor de uitoefening van hun mandaat over het afgelopen boekjaar.

Te Maldegem op 28/05/2026.